

**Перечень выполненных работ
по текущему ремонту многоквартирных домов,
находящихся в управлении ООО "Новый Город" за 2023г.
НГ-5**

Наименование улицы	№ дома	Этаж	Всего кв.	Тариф МКД, руб.	Тарифицируемая площадь (м2)	Провайдер ы/Арендаторы	Остаток средств на начало 2023 года, руб.	Начислено за текущий ремонт по тарифу в год (с НДС) (руб.)	Лимит расхода средств на 2023г., руб.	Запланировано (с учетом резерва, перерасхода) (руб.)	Наименование работ	Ед. изм.	Объём	Стоимость (руб.)	№ акта, дата
Вознесенского	5	10	145	20,59	8 490,50	пров.	10 280,57	165 055,32	175 335,89	175 335,89	Механизированная прочистка канализационных колодцев на придомовой территории.	м.пог.	60	12 500,62	Январь 2023г.
Тариф по текущему ремонту				1,62							Гидродинамическая промывка внутриплощадочных сетей водоотведения.	услуга	1	5 946,81	Январь 2023г.
											Замена светильников в под.№1	услуга	2	4 394,23	Февраль 2023г.
											Замена светильников в под.№1 (вход в подвал)	услуга	2	4 394,23	Март 2023г.
											Замена вентиля на системе ХВС в тех.подполье.	услуга	1	958,92	Март 2023г.
											Устройство герметизации вводов инженерных коммуникаций тех.подполья путем инъекций.	услуга	1	16 558,33	Апрель 2023г.
											Ямочный ремонт асфальтового покрытия тротуаров на придомовой территории	м2	110	238 875,54	Май 2023г.
											Замена врезки, сгона в под.№4 тех.подполья с применением сварочных работ на системе ХВС.	услуга	1	1 667,21	Май 2023г.
											Ремонт плиточного покрытия в под.№1 МОП	услуга	1	2 460,46	Май 2023г.
											Ремонт нижней петли на двери мусорного контейнера с применением сварочных работ.	услуга	1	813,64	Май 2023г.
											Окраска бордюрного камня на придомовой территории	услуга	1	5 475,58	Июнь 2023г.
											Окраска металлических конструкций (поручни, решетки входа в подвал).	услуга	1	2 244,49	Июнь 2023г.
											Переварка двух отводов и двух резьб на ХВС в тех.подполье.	услуга	1	5 000,64	Июнь 2023г.
											Механизированная промывка канализационной трубы и промывка выпуска из здания на придомовой территории.	м.пог.	120	74 513,00	№97 от 07.07.2023г.
											Оштукатуривание и покраска вентканалов в МОП. Покраска колодцев на придомовой территории.	м2	42,25	90 458,60	№101 от 08.08.2023г.
											Подключение насоса цирк. В насосной тех.подполья.	услуга	1	22 520,00	№101 от 08.08.2023г.
											Демонтаж-монтаж антискользящей ленты на всех подъездах МКД.	услуга	1	3 647,47	№277 от 05.10.2023г.
											Ремонт лифта в под.№2. Замена частотного преобразователя главного привода лифта и замена пускателя.	услуга	1	127 633,72	№278 от 06.10.2023г.
											Прочистка ливневой канализации на придомовой территории.	услуга	1	8 496,96	№279 от 12.11.2023г.
											Демонтаж-монтаж плитки на фасаде дома кв.№2. Утепление стены фасада.	м.пог.	80	48 929,28	№288 от 08.11.2023г.

										Техническое обслуживание МКД согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 (ред. от 29.05.2023г.)	услуга	в соответствии с регламентом	197 029,96	
										Итого фактически выполнено работ за 2023г.:			874 519,69	
										Всего остаток по МКД на 31.12.2023г.:			-699 183,80	

Директор
ООО "Новый город"



Н.Ю. Борзикова